Сергеевским сельским поселением Оконешниковского муниципального района Омской области  зарегистрировано право собственности на следующий земельный участок: **с кадастровым номером 55:19:070601:397**. Собственность 115 га. Категория земель —   земли сельскохозяйственного назначения; вид разрешенного использования —  для сельскохозяйственного производства;

В соответствии с п.5.1 ст.10 Федерального закона № 101-ФЗ земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, передается использующим такой земельный участок сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность или аренду без проведения торгов в случае, если сельскохозяйственная организация или крестьянское (фермерское) хозяйство обратились в орган местного самоуправления с заявлением о заключении договора купли-продажи или договора аренды такого земельного участка в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на такой земельный участок. При этом цена такого земельного участка устанавливается в размере не более 15 процентов его кадастровой стоимости, а арендная плата - в размере 0,3 процента его кадастровой стоимости.

 В соответствии Законом Омской области от 25.05.2024 № 2693-ОЗ
"О приватизации земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения на территории Омской области"

1. Приватизация земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Омской области в случаях, предусмотренных подпунктами 3,5-8 статьи 39.5 Земельного кодекса РФ, осуществляется в соответствии с настоящим Законом со дня вступления в силу настоящего Закона.
2. В случаях, не предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи приватизация земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Омской области осуществляется с 1 января 2050 года.

 **Сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству,  использующему указанный земельный участок и заинтересованному в  заключении договора аренды указанного земельного участка необходимо обратиться в Администрацию Сергеевского сельского поселения Оконешниковского муниципального района Омской области   с заявлением о заключении договора аренды такого земельного участка в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на такой земельный участок, с документами подтверждающими факт использования земельного участка. Такими подтверждающими документами могут быть договор аренды участка, заключенный в соответствии с действующим законодательством на момент заключения договора.**

При необходимости, за дополнительной информацией обращаться   в Администрацию Сергеевского сельского поселения Оконешниковского муниципального района Омской области. Омская область Оконешниковский район с.Сергеевка ул.Советская 10 тел.83816655137