**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ОКОНЕШНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **РЕШЕНИЕ**

с. Сергеевка Принято Советом депутатов

 № 151 от 28.11.2023

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ОТ 11.07.2022 № 96

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА РАССРОЧКИ ОПЛАТЫ НЕДВИЖИМОГО

ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

СЕРГЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРИОБРЕТАЕМОГО СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА

НА ПРИОБРЕТЕНИЕ АРЕНДУЕМОГО ИМУЩЕСТВА

 В соответствии со ст. 5 Федерального закона № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Уставом Сергеевского сельского поселения, протестом прокурора от 15.11.2023/прдп 777.23

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов от 11.07.2022№ 96 «Об установлении срока рассрочки оплаты недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Сергеевского сельского поселения и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества» следующие изменения:

1.1 **пункт 1 изложить в следующей редакции**:

« 1. Оплата арендуемого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества.

1. Настоящее решение подлежит опубликованию (обнародованию), а также размещению на сайте Сергеевского сельского поселения Оконешниковского муниципального района Омской области и вступает в силу с момента опубликования (обнародования). Настоящее решение вступает со дня его официального опубликования.

 Председатель Совета депутатов Сергеевского сельского поселения

Оконешниковского муниципального района Омской области

Н.С. Балабкина

Глава Сергеевского сельского поселения

Оконешниковского муниципального района Омской области

Н.П. Шевкопляс