

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.07.2023

№ 27

О внесении изменений в постановление главы от 26.06.2020 № 33 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута» Сергеевского сельского поселения Оконешиковского муниципального района Омской области»

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Сергеевского сельского поселения Оконешиковского муниципального района Омской области, протеста прокуратуры от 15.06.2023 № 7-02-2023/ прдп 395-23

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитута», следующие изменения:

- подпункт в) пункта 2.6.1. изложить в следующей редакции:

«в) схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которой планируется размещение объекта. Схема границ составляется с использованием материалов инженерно-геодезических изысканий и сведений государственного кадастра недвижимости и должна содержать в текстовой и графической части следующие сведения о землях или части земельного участка, необходимых для размещения объекта:

- описание границ с указанием координат характерных точек (смежные землепользователи, обеспеченность подъездными путями, наличие охраняемых объектов (в том числе природных, культурных));
- характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий;
- характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений;
- охранные (для размещений линейных объектов), санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые);
- принятые условные обозначения.»

- пункт 2.8. изложить в новой редакции:

«2.8. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

- 1) заявление и прилагаемые к нему документы не соответствуют пунктам 3, 4 Порядка либо в представленных документах и (или) заявлении содержатся недостоверные сведения;

- 2) в заявлении указаны предполагаемые к размещению объекты, не предусмотренные Перечнем;
- 3) земли или земельный участок (часть земельного участка), на использование которых испрашивается разрешение, предоставлены физическому или юридическому лицу;
- 4) земли или земельный участок (часть земельного участка), на использование которых испрашивается разрешение, используются на основании разрешения, выданного в соответствии с Порядком, либо разрешения, выданного в порядке, установленном статьей 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 5) размещение объектов повлечет нарушение ограничения использования земельных участков в случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, либо ведет к нарушению требований градостроительных, противопожарных, санитарных норм и иных требований законодательства;
- 6) размещение объектов не соответствует установленному виду разрешенного использования земельных участков либо повлечет за собой ограничение использования земельного участка (территории) общего пользования, а также ограничение доступа на территорию общего пользования третьих лиц;
- 7) в заявлении указана цель использования земель или земельного участка (части земельного участка), не соответствующая назначению объекта (объектов), для размещения которого (которых) испрашивается разрешение;
- 8) в отношении земель или земельного участка (части земельного участка), разрешение на использование которых испрашивается, имеется ранее поступившее заявление другого лица, отвечающее требованиям, предъявляемым к заявлению и прилагаемым к нему документам;
- 9) заявление подано в отношении земель или земельного участка (части земельного участка), не находящихся в государственной или муниципальной собственности и (или) не расположенных на территории Омской области;
- 10) указанный в заявлении земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в установленном порядке. »

2. Постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном интернет-сайте Оконешниковского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Сергеевского
сельского поселения

Н.П.Шевкопляс